

Das Projekt "Hausbau" ist ein großes Vorhaben. Daher ist es von großer Wichtigkeit, den idealen Partner zu finden – und herauszufinden, wie wichtig Ihnen die aufgeführten Leistungen und Sicherheiten in Ihrem Hausbauprojekt sind. Unsere nachfolgende Checkliste dient dazu, Ihnen auf unkomplizierte Weise dabei zu helfen, die Leistungen zu konkretisieren, die Sie von Ihrem Baupartner erwarten. Auf diese Weise können Sie feststellen, wo es noch Gesprächsbedarf besteht und Abstimmungen sinnvoll wären.

Restpreisgarantie und Bauzeitvereinbarung Bauleitung und Qualitätskontrolle Augustitungs und Feuerrohbauversicherung Bemusterung und Abstimmung mit dem Planungsbüro Frdaushub bis 100 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Bodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25 cm stark Fundamenterder Wehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wisser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und gas was der Statik vollen der Statik	In der nachfolgenden Kurzbaubeschreibung erkennen Sie, welche Standards in der Ausstattung von Siewert Hausbau lt. Bau- und Leistungsbeschreibeung enthalten sind.	Bei Siewert Hausbau inklusive	Prüfen Sie, ob diese Leistungen bei an- deren Anbietern ent- halten sind. Falls nein, müssen Sie mit einem Aufpreis rechnen.	
Bauleistungs und Qualitätskontrolle Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Fraushub bis 100 cm Tiefe Fraushub bis 100 cm Tie			Ja	Nein
Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Bemusterung und Abstimmung mit dem Planungsbüro Crdaushub bis 100 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Sodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25cm stark Vendamenterder Wehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wassive Außenwände in 24 cm Porenbeton Viragende Innenwände aus Kalksandstein Viragende Innenwände aus Kalksandstein Viragende Innenwände aus Kalksandstein Viragende Innenwände zus Kalksandstein Viragende Innenwände deus Kalksandstein Viragende Innenwände deus Kalksandstein Viragenschossen im Obergeschoss ca. 2,55 m Vinnenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfliigrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Vachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vacheindeckung mit Betondachsteinen Viragendachsteinen Viragendachstein Viragendachstein Viragenda		·		
Bemusterung und Abstimmung mit dem Planungsbüro Frdaushub bis 100 cm Tiefe Odindungspolster bis 80 cm Tiefe Bodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25cm stark Fundamenterder Wehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wisser- und gesche 124 cm Porenbeton Vanseine 14y- Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfüligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vancheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineraliwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Vancherrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Voffene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunstofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dß Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Winststofffonlitäden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Venststofffonlitäden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Venststofffonlit				
Erdaushub bis 100 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Sodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25cm stark Fundamenterder Mehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wässer- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wischersbessern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vacheineckung mit Betondachsteinen Wischensparrendämmung Mineralivolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies VÖffene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dß Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Wuststofffenläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Venkentstofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dß Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Wuststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dß Drehkippbeschlag und Pilzkopfverr	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· <u> </u>		
Gründungspolster bis 80 cm Tiefe Bodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25cm stark Fundamenterder Whetrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser- und Errtighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Verlichte Stahlbetonfülgrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vasischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Volfene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) witt 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Piłzkopfverriegelung Verkunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Piłzkopfverriegelung Verkunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Piłzkopfverriegelung Verkunstofffenster mit				
Bodenplatte (C 25/30) mit Stahlfasern, 25cm stark Fundamenterder Whehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte / Massive Außenwände in 24 cm Porenbeton Tragende Innenwände aus Kalksandstein Ilichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dß Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Heckmertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Jektowinstallöhen und Reuerrohbauversicherung Jektowinstallöhen und Reuerrohbauversicherung Jektowinstallöhen und Gäste-WC gefliest		. <u> </u>		-
Fundamenterder Mehspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wasser Außenwände in 24 cm Porenbeton Tragende Innenwände aus Kalksandstein Villete Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralvolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Har, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		. <u> </u>		
Mehrspartenhauseinführung zur Einführung der Medien Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Wassive Außenwände in 24 cm Porenbeton Tragende Innenwände aus Kalksandstein lichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralvolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		·		
Wasser- und gasdichte Rohrdurchführungen durch die Bodenplatte Massive Außenwände in 24 cm Porenbeton Tragende Innenwände aus Kalksandstein lichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Vaschensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Vuft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrobbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis				
Massive Außenwände in 24 cm Porenbeton Tragende Innenwände aus Kalksandstein Vilichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Vacheindeckung mit Betondachsteinen Vawischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Vachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Voffene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schällschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Vannentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Vuft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Vardenstein von Vigour, Handtuchheizkörper	·			
Tragende Innenwände aus Kalksandstein lichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung VKunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Vuft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Wand Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau — Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis				
lichte Fertighöhe (Höhe Oberkante Fertigfußboden bis Unterkante Decke) ca. 2,50 m, bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz				
bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitätsstufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Sund Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis	<u> </u>			
bei 1 ½-Geschossern im Obergeschoss ca. 2,55 m Innenputz als Maschinenputz in Qualitästsufe 2 (Q2) Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest ### Augen Geschen Schalldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		√		
Stahlbetonfiligrandecken nach Angabe der Statik, 20 cm stark Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis				
Dachstuhl aus Konstruktionsvollholz (KVH) ✓ Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt ✓ Dacheindeckung mit Betondachsteinen ✓ Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 ✓ Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies ✓ Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz ✓ Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) ✓ mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl ✓ Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, ✓ Schällschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB ✓ Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung ✓ Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern ✓ Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen ✓ Oberflächen zur Auswahl) ✓ Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung ✓ Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper ✓ HAR, Bad und Gäste-WC gefliest ✓ Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung				
Dachstuhl für die Aufnahme einer späteren PV-Anlage (bis 25kg/m²) ausgelegt Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststofffollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz				
Dacheindeckung mit Betondachsteinen Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz				
Zwischensparrendämmung Mineralwolle bis 18 cm (WLG 035) nach GEG 2020 Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz				
Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz				
Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz		✓		
Haustür von Rodenberg (wahlweise aus 18 verschiedenen Modellen) mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis	Dachterrassen und Loggien mit Brüstungsmauer und Handlauf, Belag Betonplatten, Rollkies	✓		
mit 180 cm Stangengriff in Edelstahl Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis	Offene Zweiholmtreppe aus Stahl mit Trittstufen/ Handlauf aus naturfarbenem Buchenholz	✓		
Schüco-Kunststofffenster mit Dreischeiben-Isolier-Verglasung mit Ug-Wert von ca. 0,5 W/m²k, Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz		✓		
Schallschutzklasse 2 mit einem Schalldämmmaß bis 34 dB Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis				
Drehkippbeschlag und Pilzkopfverriegelung Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest ✓ Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau − Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		✓		
Kunststoffrollläden (manuell) an allen rechteckigen Fenstern Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau − Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis				
Innentüren als Röhrenspanausführung (CPL beschichtet, 15 verschiedenen Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		√		-
Oberflächen zur Auswahl) Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis	<u> </u>			
Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		✓		
Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung ✓ Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper ✓ HAR, Bad und Gäste-WC gefliest ✓ Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung ✓ Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis ✓	Elektroinstallation inkl. Rauchmelder nach DIN, Überspannungsschutz	√		
Hochwertige Sanitärkeramik von Vigour, Handtuchheizkörper HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau − Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		√		
HAR, Bad und Gäste-WC gefliest Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau − Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		√		
Bauleistungs- und Feuerrohbauversicherung Trockenbau − Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis	·	√		
Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035, nach Wärmeschutznachweis		√		
	Trockenbau – Mineralwolldämmmatten bis 18 cm (nach GEG 2020) WLG 035,	✓		
		—		